



CIRCLES 西新宿 完成予想 CG パース

2022年
9月9日(金)

10時～16時開催

ご来場者に
Amazonギフト券
1000円分
プレゼント!

受付1階

※予約不要

OUTLINE

サークルズ西新宿

所在地：東京都新宿区西新宿三丁目6番4号

竣工年月：2022年8月末（予定）

構造：鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造

規模：地下1階地上11階建

設計・監理：株式会社安宅設計

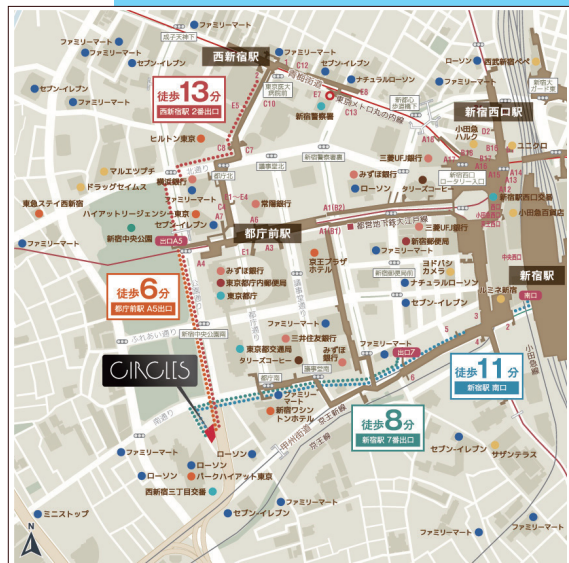
施工：飛島建設株式会社

階数	面積 / m ² (坪)	賃料 (共益費込)	敷金	入居可能日
10階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
9階	359.14m ² (約108.64坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
8階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
7階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
6階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
5階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
4階	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
3階 会議室付き	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
2階 会議室付き	407.30m ² (約123.21坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)
1階	244.67m ² (約74.01坪)	相談	6ヶ月	2022年9月1日(予定)

■礼金、償却、更新料：無 ■契約期間：定期建物賃貸借契約（3年）

⚠️ 注意事項 ～新型コロナウイルス感染症への対応～

- ①一度に大人数でのご内覧はご遠慮いただいております。
設定時間枠内で分散してご来場下さい。
- ②会場の混み具合によっては、入り口で入室制限させていただく可能性がございます。
- ③内覧会時は、マスクの着用をお願いいたします。
- ④入室時に、手指消毒・体温測定（非接触型）をお願いしております。
- ⑤接触を避けるため、資料はご自由にお取りいただく方式としております。
- ⑥体調不良の方はご遠慮ください。
- ⑦状況に応じて、内覧会の中止・延期の可能性がございます。



- 都営大江戸線「都庁前」駅（A5 出口）徒歩 6分
- JR・私鉄各線「新宿」駅（7番出口）徒歩 8分
- JR・私鉄各線「新宿」駅（南口）徒歩 11分
- 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅（2番出口）徒歩 13分