

For Rent Office

# CIRCLES

秋葉原駅前

CIRCLES  
秋葉原駅前  
WEB site



CIRCLES 秋葉原駅前完成予想CG

# 内覧会開催

2023年

# 12月1日(金)

# 10時～16時開催

# 受付1階

# ※ご予約不要

ご来場者様へ  
Amazonギフトカード  
1,000円分  
プレゼント!

★竣工キャンペーン実施中★ - 2024年1月末までの契約締結限定 -

- ◆ 6-7階 <2フロア一括申込限定> : 賃料減額 + FR8ヶ月
- ◆ 2階A区画・B区画 (什器付きフロア) : 賃料減額 + FR8ヶ月

## OUTLINE

### CIRCLES(サークルズ) 秋葉原駅前

所在地 : 千代田区神田松永町 14、神田練堀町 44-1 (地番)

竣工年月 : 2023年11月末日 (予定)

構造 : RC造

規模 : 地上11階建

設計 : 株式会社アーキフォルム

施工 : 古久根建設株式会社

階数	面積/㎡(坪)	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日(予定)
10階 検討先有	G154.52㎡(約46.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
7階	G154.52㎡(約46.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
6階	G154.52㎡(約46.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
5階	G154.52㎡(約46.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
4階	G154.52㎡(約46.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
2階A 検討先有	G53.14㎡(約16.07坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日
2階B 検討先有	G88.39㎡(約26.74坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	2023年12月1日

■ 礼金、償却費 : 無 ■ 契約形態 (期間) : 定期建物賃貸借契約 (3年)

## ACCESS

- JR山手線・京浜東北線・中央・総武線各駅停車、TXつくばエクスプレス、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 (2番出口) 徒歩2分
- 都営新宿線「岩本町」駅 (A3出口) 徒歩6分
- 東京メトロ銀座線「末広町」駅 (1番出口) 徒歩8分



## 三菱地所リアルエステートサービス株式会社

国土交通大臣免許 (14) 第1512号

(一社) 不動産協会会員、(一社) 不動産流通経営協会会員、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都千代田区大手町1-9-2 大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11階

TEL 03-3510-8095 FAX 03-3510-8098

ビル運営部リーシングマネジメンター課 担当: 青柳 (080-8763-6586)

取引形態: 貸