

# ノービィビル

## 内覧会開催

### 5月10日(金)10:00~16:00

受付：3階 ※ご予約不要。ぜひこの機会にお越しください。



#### OUTLINE

物件名：ノービィビル

所在地：東京都新宿区神楽坂 2-14

竣工年月：1991年8月

(2011年共用部大規模リニューアル・2023年水廻りリニューアル実施済)

規模：地上7階地下1階建 塔屋1階

構造：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）

募集階	用途	契約面積	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日
3階	事務所	505.53㎡(約152.92坪)	相談	3,500円/坪	12ヶ月	2024年5月1日(予定)
2階	事務所	505.53㎡(約152.92坪)	相談	3,500円/坪	12ヶ月	2024年8月1日(予定)

■更新料、礼金、償却費：無 ■契約形態（期間）：普通賃貸借契約（2年）

#### ACCESS

- 東京メトロ有楽町線・南北線・東西線、都営大江戸線  
「飯田橋」駅（B4b出口）徒歩2分
- JR中央・総武線（各駅停車）  
「飯田橋」駅（西口）徒歩5分
- 都営大江戸線  
「牛込神楽坂」駅（A3出口）徒歩8分

ご来場された方に Amazon ギフトカード  
1,000円分をプレゼントいたします！



地図使用承認 (C) マップル第 5-044 号 転載を禁ずる

**三菱地所リアルエステートサービス株式会社**

国土交通大臣免許（14）第1512号  
（一社）不動産協会会員、（一社）不動産流通経営協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都千代田区大手町1-9-2 大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11階

☎ 03-3510-8095 FAX 03-3510-8098

ビル運営部リーシングマネジメント二課 担当：堀澤 (080-2183-5606)

取引形態：貸主