

# L.Biz 平河町

## 竣工内覧会

日時：2024年6月21日(金)

10:00~16:00

受付：1階エントランス

※ご予約不要

キャンペーン (対象区画：事務所)

賃料減額+完全フリーレント最大10ヶ月+特別キャンペーン実施中!

キャンペーン①

賃料減額キャンペーン

詳細は担当者に直接お問合せ下さい。

キャンペーン②

完全フリーレント

最大10ヶ月付与

(※2025年7月末までとなります。)

キャンペーン③

特別キャンペーン

詳細は担当者に直接お問合せ下さい。

### OUTLINE

物件名：L.Biz 平河町 (エルビズ平河町)

所在地：東京都千代田区平河町一丁目3番7号

竣工年月：2024年5月

規模：地上10階建

構造：鉄骨造

■更新料(事務所区画のみ)、礼金、償却費：無

■契約形態(期間)：2~10階 事務所区画：普通賃貸借契約(2年)

1階 店舗区画：定期建物賃貸借契約(期間相談)

※保証会社利用が必須となります。(原則フォーシーズ。その他保証会社も相談可)

募集階	用途	契約面積	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日
10F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
9F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
8F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
7F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
6F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
5F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
4F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
3F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
2F	事務所	G 111.24㎡(約33.65坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日
1F	店舗	N 38.47㎡(約11.63坪)	相談	賃料に含む	相談	即日

### ACCESS



地図使用承認 (C) マップル第 5-044 号 転載を禁ずる

●東京メトロ有楽町線「麹町」駅(1番出口) 徒歩3分

●東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅(1番出口) 徒歩3分

アンケートにご回答いただいたご来場者様へ

Amazonギフトカード1,000円分

を進呈いたします!