

# CIRCLES日本橋小伝馬町 & CIRCLES日本橋馬喰町

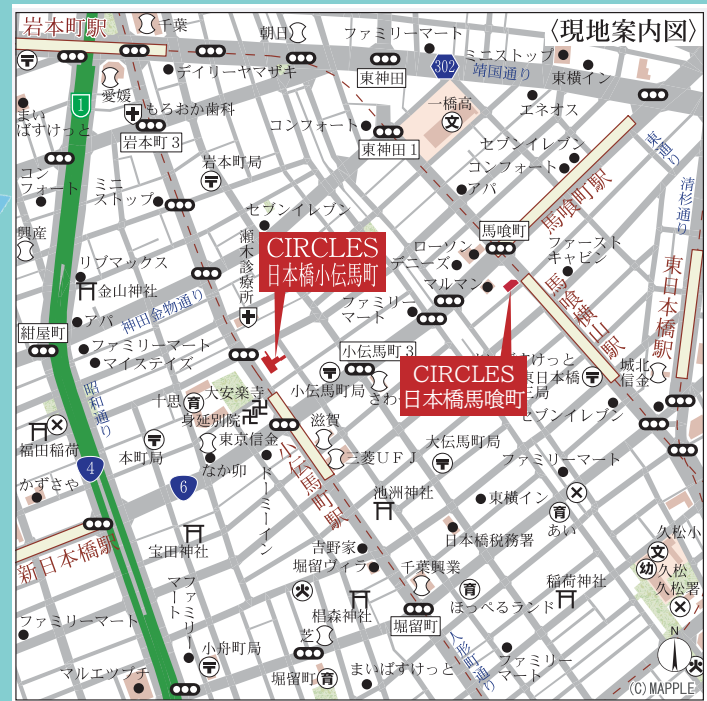
# 同時開催内覧会 ※ご予約不要。

開催日時

5月12日(火)10:00 ~ 16:00

受付

CIRCLES 日本橋小伝馬町 3階  
CIRCLES 日本橋馬喰町 7階

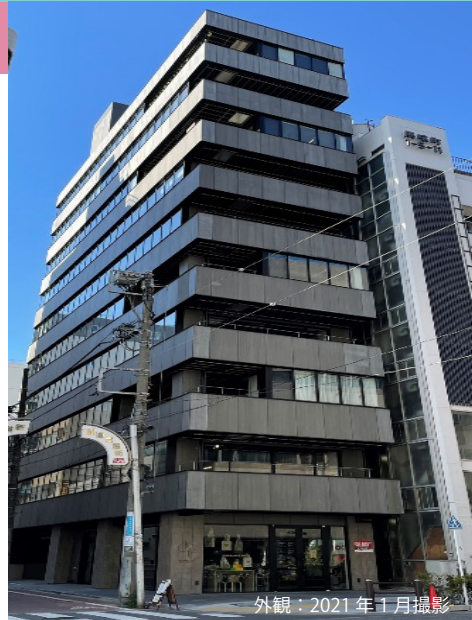


## CIRCLES 日本橋小伝馬町

- 所在地：中央区日本橋小伝馬町8-12
  - 竣工年月：2026年4月30日(予定)
  - 規模：地上8階建
  - 構造：鉄骨造
- ACCESS
- 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅(出口1) 徒歩1分
  - JR総武線快速「馬喰町」駅(出口2) 徒歩5分
  - 都営新宿線「馬喰横山」駅(A1出口) 徒歩7分
  - 都営浅草線「東日本橋」駅(A1出口) 徒歩7分

階数	用途	面積/m <sup>2</sup> (坪)	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日
7階	事務所	G229.47m <sup>2</sup> (約69.41坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2026年5月1日(予定)
6階	事務所	G229.47m <sup>2</sup> (約69.41坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2026年5月1日(予定)
5階	事務所	G229.47m <sup>2</sup> (約69.41坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2026年5月1日(予定)
4階	事務所	G229.47m <sup>2</sup> (約69.41坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2026年5月1日(予定)
3階	事務所	G306.07m <sup>2</sup> (約92.58坪)	相談	賃料に含む	8ヶ月	2026年5月1日(予定)

■礼金・更新料：無 ■契約形態(期間)：普通賃貸借契約(2年)



## CIRCLES 日本橋馬喰町

- 所在地：中央区日本橋馬喰町1-5-12
  - 竣工年月：2019年12月
  - 規模：地上11階建
  - 構造：鉄骨造
- ACCESS
- JR総武線快速「馬喰町」駅(1番出口) 徒歩1分
  - 都営新宿線「馬喰横山」駅(A1出口) 徒歩2分
  - 都営浅草線「東日本橋」駅(A1出口) 徒歩2分
  - 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅(1番出口) 徒歩6分

階数	用途	面積/m <sup>2</sup> (坪)	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日
7階	事務所	G192.29m <sup>2</sup> (約58.16坪)	相談	賃料に含む	6ヶ月	即日

■礼金・償却費：無 ■契約形態(期間)：定期建物賃貸借契約(2~3年)※応相談

各物件アンケートにご回答いただいたご来場者様へ  
Amazon ギフトカード 1,000 円分  
をプレゼントいたします!



国土交通大臣免許(14)第1512号  
(一社)不動産協会会員, (一社)不動産流通経営協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都千代田区大手町1-9-2 大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11階

☎03-3510-8095 FAX:03-3510-8098

ビル受託営業部リーシングマネジメント課 担当：菊池(070-4946-5908)

■取引態様/貸主